



8 MARS

Internationella
Kvinnodagen

2024-03-08

Unizon: Bostad är liv. Och död.

Mäns våld gör tusentals kvinnor hemlösa varje år. Idag på Internationella Kvinnodagen 8:e mars uppmanar vi fastighetsägare och bostadsbolag: var med oss och kraftsamla för det bokstavligen livsviktiga arbetet för trygga hem för kvinnor och barn.

Hemmet är vår trygga plats, det är tassande barnfötter tidiga morgnar, fiskpinnar en regnig tisdag, ett glas vin i soffan en fredagskväll. Bostad är liv. Och död.

Ungefär var tredje vecka dödas en kvinna av en man hon hade eller hade haft en relation med. Den vanligaste mordplatsen är kvinnans egna hem. Gemensamt för de kvinnor som dödades mellan 2018-2021 var att ingen av dem fått tillgång till nytt stadigvarande boende, det visar [Socialstyrelsens dödsfallsutredningar](#).

Det dödliga våldet är bara toppen av ett isberg, 2023 anmäldes över 30 000 fall av misshandel mot kvinnor, en ökning med 5% jämfört med tidigare år. Var fjärde ung tjej uppger att hon utsatts för sexualbrott. Tusentals barn växer upp i hem där pappa slår mamma. Kvinnor och barn tvingas fly för att de är utsatta för brott i sitt eget hem. Mäns våld mot kvinnor och barn är ett av våra största samhällsproblem.

Unizon är riksförbund för 140 idéburna och icke-vinstdrivna kvinnojourer, tjejjourer och ungdomsjourer. Allt vårt arbete utgår från våldsutsatta kvinnors och barns levda erfarenheter av mäns våld. 2022 hade jourerna över 194 000 stödsamtal, det är över 500 samtal om dagen. Vi arbetar hårt för att kvinnor och barn ska få leva fria från våld, men för att det ska bli verklighet krävs en rad åtgärder från hela samhället. Bostadsmarknaden har en helt avgörande roll att spela.

I februari gick regeringen fram med [förslag som ska stärka det hyresrättsliga skyddet för kvinnor](#) som utsätts för våld, i förslaget stärks möjligheten för den brottsutsatta att få ta över hyresavtalet. [Göteborgs kommun har också tagit steget](#) att utreda hur män som utsätter kvinnor för våld ska kunna vråkas, kvinnan få ta över kontraktet och sedan få förtur till byte till en ny bostad. Livsviktiga åtgärder. En egen bostad är en trygghet och ger möjlighet att börja om. Besittningsrätt för den våldsutsatta kvinnan är ett av Unizons viktiga krav, men mer måste till för att kvinnor och barn ska leva trygga.

Unizon kräver:

1. Förtur till våldsutsatta kvinnor

Både kommuner och privata bostadsaktörer behöver ta ett större samhällsansvar och erbjuda särskilda villkor, såsom förtur, till våldsutsatta kvinnor som flytt sina hem.

2. Undantag från två-årsregeln

För att få förtur till kommunens allmännyttan krävs att kvinnan varit skriven i kommunen i två år. Kvinnor som tvingas fly mäns våld kan oftast inte bo kvar i sin kommun, vilket gör att de inte kvalificerar sig för förtur. Våldsutsatta kvinnor måste undantas tvåårsregeln.

3. Inrätta en nationell bostadsförmedling

Det finns våldsutsatta kvinnor i varje kommun. Kommunerna behöver samarbeta mer om bostadsutbyten över kommungränserna och ta fram snabba, flexibla lösningar så att barn kan behålla sina rutiner. Varje kommun bör bidra med fem lägenheter per år till en nationell bostadsförmedling för våldsutsatta.

4. Skulder får inte vara en fotboja

Ekonomiskt våld är ofta en del av mäns våld mot kvinnor. Mannen kan ha tagit lån och skuldsatt kvinnan som en del i att utöva makt och kontroll. Ta bort kravet på att vara skuldfri för den som varit utsatt för våld. Kommunerna behöver samarbeta mer om bostadsutbyten över kommungränserna och ta fram snabba, flexibla lösningar så att barn kan behålla sina rutiner.

5. Både tillfälliga och fasta lösningar

För att bedriva ett effektivt kvinnofridsarbete måste kommunerna erbjuda skyddade boenden, utslusningsboenden, försturslägenheter och hyresgarantier.

6. Fler lägenheter och sänkta inkomstkra

Kommuner och privata bostadsaktörer måste bygga fler lägenheter som våldsutsatta kvinnor har råd att bo i, och sänka inkomstkraven så att våldsutsatta ensamstående kvinnor har råd att bo i.

7. Besittningsrätt för kvinnan

Utgångspunkt måste vara att våldsutsatta kvinnan får besittningsrätt för lägenheten och att förövaren får flytta.

Våldsutsatta kvinnors och barns trygghet är samhällets ansvar. Fastighetsbranschen kan göra en avgörande insats. Vi uppmanar er att vara med oss i detta livsviktiga arbete. Varje förmedlad lägenhet är ett räddat kvinnoliv.

/Olga Persson, ordförande Unizon och Rebecka Andersson, generalsekreterare Unizon

Fråga Lou Insights är en ny redaktionell kanal som riktar sig till den svenska fastighetsbranschen. Vi publicerar regelbundet analyser, krönikor, intervjuer och kommentarer om olika händelser inom branschen, samt viktiga samhällstrender som kan påverka fastighetsaffären som helhet. Vi välkomnar också externa skribenter att dela med sig av relevanta inlägg. Som en oberoende aktör strävar Fråga Lou efter att främja kunskaps- och branschutveckling för att stödja den svenska fastighetssektorn.

